



UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA



FICHA DE COMPONENTE CURRICULAR

CÓDIGO:	COMPONENTE CURRICULAR: Planejamento e Gerenciamento de Obras	
UNIDADE ACADÊMICA OFERTANTE: Faculdade de Engenharia Civil		SIGLA: FECIV
CH TOTAL TEÓRICA: 30 horas	CH TOTAL PRÁTICA: 15 horas	CH TOTAL: 45 horas

1. **OBJETIVOS**

- Compreender o ciclo de vida de um projeto e aplicar uma metodologia de gerenciamento
- Planejar o escopo, os custos e o cronograma de uma obra.
- Compreender os processos de organização e execução de obras.

2. **EMENTA**

Introdução ao gerenciamento de obras. Ciclo de vida de um projeto. Planejamento de obras. Escopo. Orçamento. Cronograma. Execução de obras. Organização e segurança no canteiro de obras. Monitoramento e controle de obras. Regime de execução de obras.

3. **PROGRAMA****1. Introdução ao gerenciamento de obras:**

- 1.1 Ciclo de vida de um projeto;
- 1.2 Processos de gerenciamento;
- 1.3 Áreas de gerenciamento.

2. Planejamento de obras:

- 2.1 Definição do escopo e atividades;
- 2.2 Orçamento: estimativa de custos, orçamento preliminar e detalhado;
- 2.3 Cronograma de obras: definição; diagrama de GANTT; redes PERT-CPM; cronograma físico-financeiro.

3. Execução de obras

- 3.1 Organização e segurança do canteiro de obras;
- 3.2 Regime de execução de obras: tipos de contratos e noções sobre licitação de obras: ABNT NBR 14.133/2021;
- 3.3 Monitoramento e controle de obras;
- 3.4 Noções de gestão da qualidade.

Aulas práticas: As aulas práticas, turma única, contemplará o uso de ferramentas computacionais para elaboração de cronograma e orçamento de obras. Ainda poderão ser desenvolvidas atividades em diferentes ambientes, como, por exemplo: canteiro de obras, laboratórios, entre outros, abrangendo o conteúdo programático da disciplina e definidas no plano de ensino.

4. BIBLIOGRAFIA BÁSICA

AZEREDO, H. A. **O edifício até sua cobertura**. 2.ed. rev. São Paulo: Blucher, c1997.

LIMMER, C. **Planejamento, orçamentação e controle de projetos e obras**. Rio de Janeiro, LTC, c1997.

MATTOS, A. D. **Como preparar orçamentos de obras: dicas para orçamentistas, estudos de caso, exemplos**. São Paulo: Pini, 2006.

5. BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

BERNARDES, M. M. S. **Planejamento e controle da produção para empresas de construção civil**. Rio de Janeiro: LTC, 2003.

BORGES, A. C. **Prática das pequenas construções**. 9. ed. rev. ampl. São Paulo: Blucher, c2009. 2 v.

PROJECT MANAGEMENT BODY OF KNOWLEDGE. **A guide to the Project Management Body of Knowledge (PMBOK guide)**. 5th. ed. Newton: Project Management Institute, 2013.

SOUZA, R. **Qualidade na aquisição de materiais e execução de obras**. São Paulo: Pini, 1996.

SOUZA, U. E. L. **Como reduzir perdas nos canteiros: manual de gestão do consumo de materiais na construção civil**. São Paulo: Pini, 2005.

6. APROVAÇÃO

CLAUDIA DOS REIS E CUNHA
Coordenadora do curso de Arquitetura e Urbanismo

PAULO ROBERTO CABANA GUTERRES
Diretor da Faculdade de Engenharia Civil



Documento assinado eletronicamente por **Claudia dos Reis e Cunha, Coordenador(a)**, em 24/02/2023, às 10:11, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Paulo Roberto Cabana Guterres, Diretor(a)**, em 28/02/2023, às 08:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://www.sei.ufu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **4092919** e o código CRC **C44DF212**.